



Start bouw Brasserie Hunnestaete

De voorbereidende werkzaamheden voor brasserie Hunnestaete zijn (grotendeels) klaar. Sinds begin september bouwen we aan de brasserie zélf. We verwachten dat deze op 1 december a.s. open gaat.

De afgelopen maanden is er hard gewerkt. Medewerkers die in de ruimtes rondom het oude bewonerscafé werkten zijn verhuisd, de nieuwe (tijdelijke) ruimte voor het bewonerscafé is gemaakt en ook kwam er een nieuwe, tijdelijke hoofdingang.

Tijdelijke hoofdingang

Sinds eind augustus is de oude hoofdingang gesloten. De tijdelijke hoofdingang bevindt zich in de vleugel links (als u met uw gezicht naar de oude ingang staat).

Bewonerscafé naar Tuinkamer

Ook hebben we eind augustus het bewonerscafé verhuisd naar de Tuinkamer. Dit is een serre-achtige ruimte die grenst aan een binnentuin. Omdat de ruimte wat kleiner is dan het oude bewonerscafé, zijn er iets minder zitplaatsen. De Tuinkamer bevindt zich recht tegenover de nieuwe, tijdelijke entree.

Receptie

Ook de receptie heeft een nieuwe plek: direct nadat u via de tijdelijke ingang

binnenkomt, in de gang naar links (eerste deur rechts).

Stilteruimte

De Stilteruimte is inmiddels verhuisd en bevindt zich nu schuin tegenover activiteitenruimte 't Klaver.

Overlast

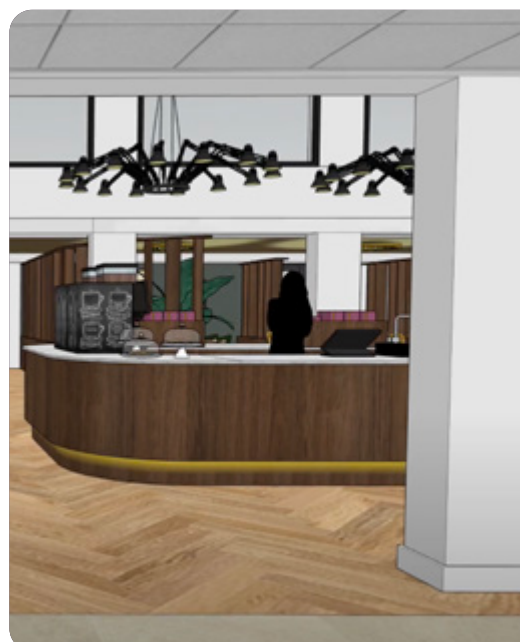
Tijdens de bouw van de brasserie, kunnen we niet voorkomen dat er wat overlast is. Uiteraard proberen we dit samen met de uitvoerende partijen tot een minimum te beperken. Mocht u ongewoon veel overlast ervaren, dan kunt u dat laten weten aan uw zorgmedewerker op de afdeling, zij kunnen u dan verder helpen.



Nieuwe hoofdingang

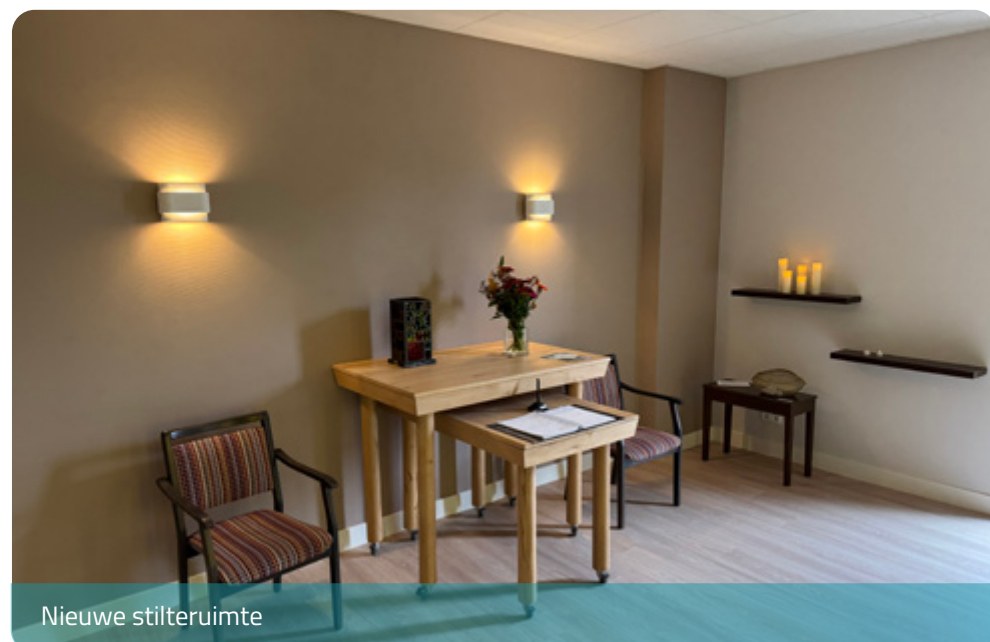


Tijdelijk bewonerscafé



Brasserie
Hunnestaete opent
op 1 december a.s.

Zet het alvast in uw agenda!



Nieuwe stilteruimte



Verrassend veelzijdige menukaart

Ondertussen is Dennis Reintjes, teamcoördinator Eten & Drinken bij Liemerije, druk bezig met het samenstellen van de menukaart. Speciaal voor de lezers van deze bouwkrant, licht hij een tipje van de sluier op. En daar worden wij in elk geval heel blij van!

“In Brasserie Hunnestaete kunnen bezoekers straks terecht voor een heerlijke lunch, borrel of avondmaaltijd. Er is voor elk wat wils”, vertelt Dennis. “Op de menukaart staan in elk geval soep, een

caesarsalade en een (maaltijd)salade van de dag, geserveerd met een stokbroodje. Daarnaast komt er een aanbod van luxe broodjes. ‘s Avonds serveren we diverse vlees- en visgerechten. Alle hoofdgerechten worden geserveerd met een frisse salade en frietjes of gebakken aardappels. Bezoekers die iets lekkers willen voor bij de borrel, kunnen kiezen uit allerlei lekkere borrelhapjes.”

“Mijn favoriet van deze menukaart? Dat is toch wel het ‘Liemers Plankje’. Een ware smaaksensatie uit de regio! Dit heerlijke

borrelplankje is gevuld met de beste lokale kaasjes en worstjes, rechtstreeks van ambachtelijke leveranciers uit de Liemers. Perfect voor bij een gezellige borrel!”

Dennis legt de komende tijd de laatste hand aan het menu. Op 1 december gaat Brasserie Hunnestaete open en ligt de definitieve menukaart voor u klaar. Kom dan vooral proeven, om te bepalen wat uw favoriet van de kaart wordt!



Dennis Reintjes

Eigen huisstijl brasserie

Bij de nieuwe brasserie hoort ook een eigen huisstijl. De naam is al bekend, maar nu kunnen we ook het logo van Brasserie Hunnestaete presenteren!



De slogan Mensgerichte Zorg van Liemerije geeft perfect weer wat Liemerije wil bereiken met de Brasserie: mensen verbinden en bij elkaar brengen. Dat doen we bij uitstek met lekker eten en drinken in een warme, gezellige omgeving. We zochten dus naar een huisstijl die dit goed weergeeft. En die aansluit bij de kleuren en materialen die we in de brasserie gaan gebruiken.

In het beeldmerk van de brasserie zit bovendien een duidelijke link naar het beeldmerk van Liemerije. De beide boompjes zijn vervangen door klinkende glazen, maar de gekleurde vloeistoffen in de glazen hebben nog steeds de vorm van de boompjes. En de warme kleuren in het logo passen dus perfect bij het interieur van de brasserie.





Sfeervolle inrichting brasserie

Brasserie Hunnestaete wordt een sfeervolle ontmoetingsplek waar iedereen zich welkom en thuis voelt. Bijvoorbeeld voor een kopje koffie of thee met wat lekkers erbij, een heerlijke lunch of een avondmaaltijd. De brasserie krijgt verschillende gebieden met elk een eigen, maar altijd warme uitstraling. Zo krijgt het feestcafé de sfeer van een ouderwets gezellig bruincafé, met op de vloer een Perzisch tapijt. Natuurlijk is ook het meubilair in de hele brasserie met zorg uitgekozen. De stoelen bijvoorbeeld zitten niet alleen comfortabel, maar zien er ook mooi uit, met zachte stoffen in warme kleuren. Verder maken we veel gebruik van hout.

Impressie van Brasserie Hunnestaete

Benieuwd hoe het er uit komt te zien? Kijk dan het filmpje via de QR-code hiernaast.



De bouw vordert gestaag!



We zien de brasserie ontstaan



Contouren feestcafé worden zichtbaar



Het gaat zo mooi worden!

Meer Liemerijebouws nieuws lezen?

U vindt het op www.liemerijebouw.nl/nieuws



Volgt u ons al op Social media?

U vindt ons op Facebook, Instagram, en LinkedIn!

Even voorstellen Willem Derks van Liemerijebouw

Willem Derks (62) is Teamcoördinator Huisvesting, Beheer & Onderhoud bij Liemerijebouw. Hij zorgt ervoor dat de technische installaties bij alle Liemerijebouw locaties voldoen aan onze wensen en eisen én aan de geldende wet- en regelgeving. Vanuit die rol is hij ook betrokken bij de verbouwingen in Zevenaar, de bouw van Brasserie Hunnestaete en de nieuwbouw van gebouw Seventerstaete.

“Voor de brasserie en het nieuwe gebouw beoordeel ik bijvoorbeeld of de technische tekeningen aan onze wensen en eisen, en aan het Bouwbesluit voldoen. Je moet dan denken aan de klimaatinstallaties (verwarming en koeling), verlichting, inrichting, de brandmeld- en ontruimingsinstallaties en de vluchtroutes. Ook zit ik in het bouwteam,

samen met de projectleider, aannemer en installateur. En tijdens de bouw ben ik het eerste aanspreekpunt voor alle technische vragen.”

Als Willem niet in Zevenaar is, dan vind je hem wel bij een van de andere locaties. Daar overlegt hij bijvoorbeeld over storingen, technische aanpassingen of het doorvoeren van energiebesparende maatregelen.

Van huis uit is Willem elektrotechnicus. “Maar dan wel een elektrotechnicus met een hart voor de zorg”, voegt Willem daar aan toe. “Ik heb in mijn carrière afwisselend gewerkt voor installatiebedrijven en zorginstellingen. En in mijn banen bij de installatiebedrijven werkte ik veel - en het liefst - voor zorginstellingen.

Ik word gewoon heel blij van het werken met mensen!” Als we Willem vragen wat hij het leukst aan zijn werk bij Liemerijebouw vindt, dan antwoordt hij: “Werken met mensen én mensen blij maken! Of dat nu bewoners of collega's zijn.” Ziet Willem iets wat niet in orde is? Dan lost hij dat - het liefst zelf - snel even op. Een mankement aan een rolstoel, een bewoner die het koud heeft of de waterflessen die gehaald moesten worden toen het drinkwater besmet was. Willem regelt het of zorgt dat het geregeld wordt door een huismeester of collega van de technische dienst. “In mijn auto heb ik in elk geval altijd gereedschap liggen. Want als ik het snel zelf kan oplossen, doe ik dat graag!”



Willem Derks



Update Seventerstaete

Vanaf eind dit jaar of begin volgend jaar bouwt Liemerije in Zevenaar aan een nieuw gebouw: **Seventerstaete**. Dit gebouw komt achter het bestaande hoofdgebouw (richting de Reisenakker) en vervangt de bestaande laagbouw. Die is niet meer up-to-date en niet toekomstbestendig.

Omgevingsvergunning en voortgang

Al in het voorjaar is de omgevingsvergunning voor de sloop van de laagbouwafdelingen en de bouw van Seventerstaete aangevraagd. Ondertussen zijn extra onderzoeken (vleermuizen en asbest) uitgevoerd en hebben we alle benodigde informatie bij de gemeente aangeleverd. We verwachten dat we nog deze maand (oktober) de definitieve omgevingsvergunning ontvangen.

De tekeningen van het nieuwe gebouw zijn inmiddels ook klaar. Met deze tekeningen zijn we op zoek gegaan naar partijen die het gebouw kunnen bouwen en voorzien van alle noodzakelijke installaties. Dit zogenaamde aanbestedings- en gunningstraject is zo goed als afgerond. Er is een 'voorgenomen besluit' dat Liemerije de opdracht gunt aan Kuiper Bouw uit Arnhem en Klein Poelhuis Projecten uit Lichtenvoorde. Begin november wordt dit besluit ter goedkeuring voorgelegd aan de Raad van Toezicht van Liemerije. Kuiper Bouw gaat de oude laagbouwafdelingen slopen en gebouw Seventerstaete bouwen. De installaties in het gebouw worden verzorgd door Klein Poelhuis Projecten.

Bijna geen vleermuizen, slopen mag

Verder is ook het vleermuizenonderzoek afgerond. De ecologen hebben vastgesteld dat er nog een paar vleermuizen in de gevels van de laagbouw zitten. Hiervoor hebben we eerder dit jaar alternatieve huisvesting opgehangen aan de bestaande gebouwen. Nu moeten deze laatste vleermuizen worden verjaagd. Voordat dit gebeurt, plaatsen we voorzieningen waardoor ze niet meer terug kunnen komen. Van de provincie hebben we hiervoor een ontheffing gekregen.

Zodra de vleermuizen definitief weg zijn, kunnen we dus starten met de (voorbereidende) sloopwerkzaamheden. Als eerste gaan we de voormalige afdelingen De Esdoorn en De Beuk slopen. Daarom verhuizen de bewoners van afdeling De Beuk eind oktober naar de oude afdeling De Eik. Deze ligt tegenover afdeling De Beuk en heeft een vergelijkbare indeling. Medewerkers en bewoners van De Beuk zijn ondertussen uitgebreid geïnformeerd over de aanstaande verhuizing.

Onderstaande afbeeldingen geven alvast een goede indruk van Seventerstaete.



Seventerstaete: modern gebouw met 6 kleinschalige woonafdelingen

Seventerstaete krijgt 3 woonlagen (begane grond en 2 verdiepingen). Er komen in totaal 6 kleinschalige woonafdelingen voor 14 cliënten. Zij krijgen in Seventerstaete een ruime woon-/slaapkamer met een eigen badkamer. Verder krijgt iedere afdeling een huiskamer met een ruim balkon of terras. Uiteraard voldoet gebouw Seventerstaete aan alle huidige en toekomstige eisen op het gebied van zorg en duurzaamheid. Zo zal het geschikt zijn voor en worden uitgerust met diverse zorgdomotica-oplossingen. De zonnepanelen die nu nog op de laagbouwafdelingen staan, worden verplaatst. Deels komen deze straks op Seventerstaete te liggen.

Colofon

Uitgave: **Liemerije** • Ideeën, opmerkingen en suggesties kunt u mailen naar communicatie@liemerije.nl